**Sprawozdanie z prac Zarządu Stowarzyszenia ROD**

**za rok 2020**

1. W 2020 roku Zarząd Stowarzyszenia ROD zbierał się na zebraniach 8 razy w miesiącach od marca do października. W tym czasie podjęto 40 uchwał.
2. W 2020 roku biuro Stowarzyszenia ROD czynne było od marca do października w każdy trzeci piątek miesiąca. Dyżurujący członkowie Zarządu przyjmowali interesantów w sprawach dotyczących ogrodu oraz bieżących spraw Stowarzyszenia ROD. Zgłaszane wnioski i problemy stanowiły później temat do rozpatrywania na posiedzeniach zarządu.
3. W okresie wakacyjnym zarząd powołał komisję pod przewodnictwem fachowego instruktora ogrodowego do przeprowadzenia corocznego przeglądu działek pod względem zagospodarowania, utrzymania i estetyki. Uwagi z przeglądu, zawarte w protokole, a dotyczące w większości jedynie estetycznych uchybień, były przedmiotem rozpatrywanym na jednym z posiedzeń Zarządu. Dzierżawcy, w stosunku do których komisja miała uwagi, dostali stosowne powiadomienia z nakazem usunięcia niedociągnięć.
4. W okresie sprawozdawczym Zarząd ROD dwukrotnie powoływał komisję, której celem było sprawdzenie aktualnych stanów liczników pomiarowych zużycia wody oraz energii elektrycznej.
5. W ramach powyższych komisji sprawdzono też oplombowanie urządzeń pomiarowych na poszczególnych działkach.
6. Na początku maja powołana przez zarząd ROD komisja dokonała likwidacji starych krzeseł znajdujących się na wyposażeniu świetlicy ogrodowej. Z nadających się do użytku krzeseł większość została sprzedana na aukcjach internetowych. Ze wszystkich tych aukcji wpłynęła na konto Stowarzyszenia suma w wysokości 620 zł.
7. Na bieżąco dokonywano niezbędnych napraw sieci wodociągowej i elektrycznej.
8. Pod nadzorem Zarządu prowadzono prace społeczne na rzecz ogrodu. Wszyscy pracujący byli objęci ubezpieczeniem NNW. Zawarta polisa ubezpieczeniowa obejmowała także świetlicę.
9. W ramach prac społecznych zarząd organizował cięcie żywopłotu od strony ul. Królewieckiej przy wykorzystaniu własnych nożyc spalinowych i piły spalinowej oraz na bieżąco koszone były alejki i teren placu zabaw przy wykorzystaniu własnej kosiarki spalinowej.
10. Na suficie oraz ścianach świetlicy, wynajęty przez Zarząd ROD pracownik położył gładź szpachlową oraz przygotował te powierzchnie do malowania.
11. Zarząd ROD własnymi siłami pomalował sufit i ściany wewnętrzne świetlicy oraz zainstalował zakupione wcześniej lampy i kinkiety.
12. Zarząd ROD własnymi siłami pomalował pomieszczenie kuchni świetlicowej oraz położył ochronne panele PCV na wszystkich ścianach w kuchni na połowie ich wysokości. Zainstalowane zostały też nowe lampy.
13. Zarząd ROD własnymi siłami uprzątnął z węgla i śmieci przyległy do świetlicy magazynek, wykonał instalację elektryczną, wyposażył w niezbędny sprzęt i narzędzia oraz urządził tam podręczny warsztacik przeznaczony do przeprowadzania drobnych napraw i obsługi działkowych urządzeń i narzędzi.
14. Zarząd ROD własnymi siłami dokonał utylizacji zgromadzonych na placu przy świetlicy gałęzi.
15. Z rezerwy finansowej na 2020 rok dokonano zakupu kafli podłogowych na całą powierzchnię podłogi na świetlicy.
16. Zarząd ROD własnymi siłami położył kafle podłogowe na podłodze w świetlicy.
17. Na bieżąco uaktualniana była strona Internetowa Stowarzyszenia ROD oraz profil na Facebooku.
18. Pomimo związanych z pandemią ograniczeń, cały zakres zaplanowanych prac oraz plan zakupowy został zrealizowany w całości.
19. W roku ubiegłym 9 działek zmieniło właścicieli.
20. Do końca ubiegłego roku 5 dzierżawców zalegało z opłatami działkowymi. Wysłane ponaglenia sprawiły, że należności zostały uregulowane.
21. Bieżąca praca Zarządu, poprawność prowadzonej dokumentacji oraz gospodarka środkami finansowymi kontrolowane były przez Komisję Rewizyjną. W opinii komisji, potwierdzonej w protokole pokontrolnym działalność Zarządu zgodna była z obowiązującymi przepisami.
22. Wszystkie zobowiązania stowarzyszenia wobec podmiotów zewnętrznych zostały uregulowane.
23. Podpisane zostały aneksy umów na dostawę wody, prądu i wywóz nieczystości.
24. Złożony został wniosek do UM o zwolnienie Stowarzyszenia z podatku gruntowego.
25. Zostało też złożone sprawozdanie finansowe z działalności Stowarzyszenia za rok 2020 do Urzędu Skarbowego.

**Rozliczenie finansowe za rok 2020 stanowi załącznik do sprawozdania.**

**WAŻNA UWAGA**

Zgodnie z § 85 Regulaminu ROD, w celu usprawnienia organizacji odpracowywania obowiązujących godzin społecznych, w maju każdy działkowiec poproszony zostanie o wypełnienie stosownej deklaracji w tym zakresie.