Zatwierdzony uchwałą Zarządu ROD nr 18/2018
z dnia 11.07.2018 r.

**Regulamin wynajmu świetlicy ogrodowej Stowarzyszenia ROD**

**im M. C. Skłodowskiej w Elblągu**

1. **Ogólne zasady najmu**
2. Osoba wynajmująca musi mieć ukończone 18 lat.
3. Rezerwacji należy dokonywać poprzez zgłoszenie Prezesowi Zarządu zamiaru wynajęcia świetlicy z minimum 30 dniowym wyprzedzeniem.
4. O najmie w danym dniu decyduje kolejność zgłoszeń.
5. Niezwłocznie po rezerwacji należy podpisać z Zarządem Stowarzyszenia umowę i uiścić stosowne opłaty.
6. Osoba wynajmująca może się wycofać z umowy najmu, jeżeli zgłosi taki zamiar Zarządowi ROD w terminie co najmniej 14 dni od daty najmu.
7. Świetlica wynajmowana jest na 72 godziny. Zdania świetlicy należy dokonać do godz. 18.00 ostatniego dnia najmu. Pomieszczenia świetlicy wraz z wyposażeniem osobie wynajmującej przekazuje i odbiera przedstawiciel Zarządu lub osoba wyznaczona przez Zarząd.
8. W celu ochrony osób i mienia podczas imprezy, wynajmujący zobowiązany jest do wyznaczenia osoby odpowiedzialnej za sprawowanie kontroli nad obiektem oraz uczestnikami imprezy.
9. Osobie wynajmującej nie wolno pozostawić obiektu bez dozoru.
10. Wynajmujący ponosi całkowitą odpowiedzialność za wszystkie szkody powstałe na terenie ROD z winy uczestników imprezy.
11. Wszelkie stwierdzone uszkodzenia i braki w infrastrukturze obiektu i jego wyposażeniu wynajmujący zobowiązany jest usunąć na własny koszt w terminie 3 dni od daty zdania obiektu.
12. Zarówno wynajmujący jak też wszyscy uczestnicy imprezy zobowiązani są do przestrzegania Regulaminu ROD w szczególności w zakresie przepisów porządkowych.
13. **Koszty i kaucje**
14. Za wynajęcie świetlicy na okres 72 godzin wynajmujący wpłaca darowiznę na konto stowarzyszenia.
15. Do kosztów wynajmu doliczana jest opłata ryczałtowa na pokrycie kosztów za środki czystości i wywozu śmieci w wysokości 50 zł.
16. Za zużyte media (energia elektryczna, woda i gaz) pobierana jest zryczałtowana opłata w wysokości 50 zł. Naliczana ona jest na podstawie średniego zużycia wynikającego ze stanu liczników, licząc po cenie aktualnych stawek dostawców mediów.
17. Kaucja za posprzątanie pomieszczeń świetlicy po imprezie wynosi 100 zł. Kaucja jest zwracana jeżeli osoba wynajmująca we własnym zakresie posprząta obiekt.
18. Wszystkie opłaty wnoszone są na konto bankowe Stowarzyszenia ROD.
19. We wszelkich sprawach nieuregulowanych niniejszym regulaminem zastosowanie ma Kodeks Postępowania Cywilnego.
20. **Zasady najmu przez osoby będące członkami Stowarzyszenia ROD lub dzierżawcami**
21. Członek Stowarzyszenia ROD lub dzierżawca ma prawo bezpłatnego wynajęcia świetlicy dla siebie lub członków najbliższej rodziny (rodziców, dzieci lub wnuków działkowca).
22. Czynnością uprawniającą działkowca, do bezpłatnego korzystania z całej infrastruktury ogrodu, w tym świetlicy, jest dokonanie opłaty inwestycyjnej uiszczanej w chwili podpisywania umowy dzierżawy.
23. Działkowiec ponosi jedynie koszty w zakresie zużytych podczas imprezy mediów oraz zwrotnej kaucji za sprzątanie.
24. W sytuacji stwierdzenia, przez osobę upoważnioną przez Zarząd do przyjęcia obiektu po imprezie, uszkodzeń czy braków w wyposażeniu wynajmujący ma obowiązek usunięcia ich w terminie do 3 dni.